

nová

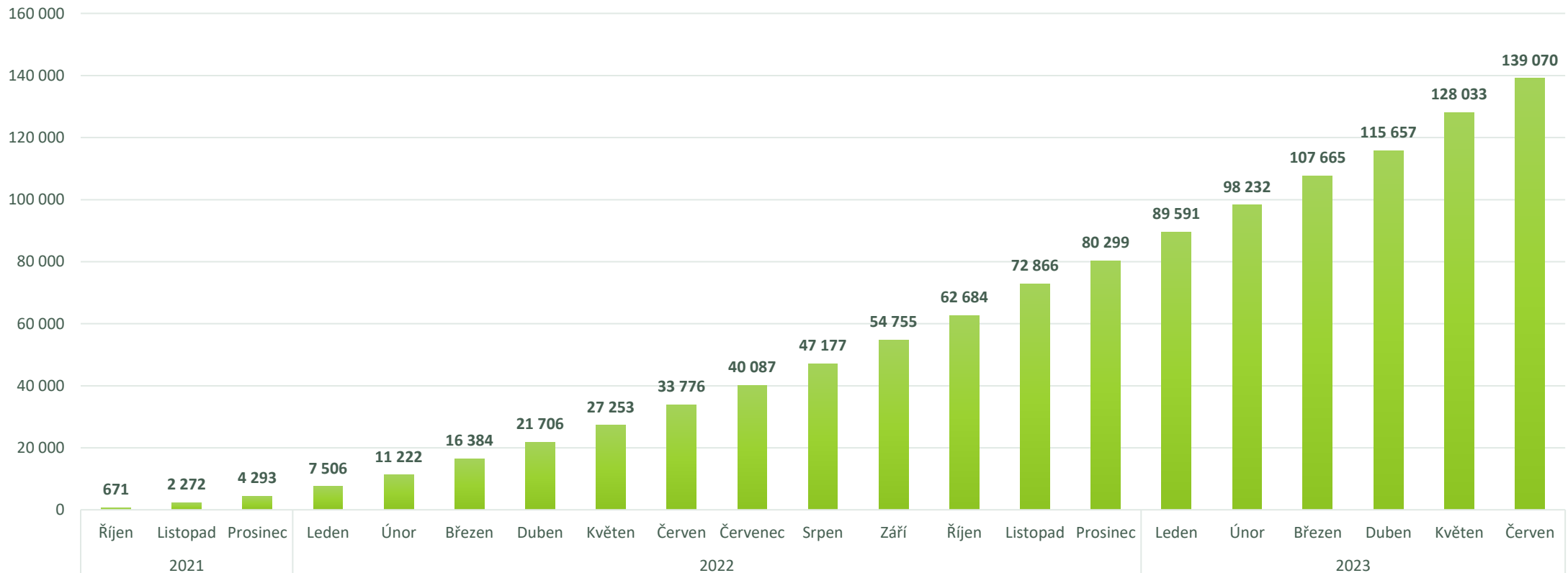
zelená

úsporám

Pokračování programu Nová zelená úsporám



Přehled počtu přijatých žádostí NZÚ21+



Fotovoltaika – přijaté žádosti NZÚ21+



Pro koho je program určen

Rodinné domy

- ▶ **Pro vlastníky** rodinných domů – **zateplování, instalace OZE, podpora hospodaření s vodou, zelené střechy, ...**
- ▶ **Pro stavebníky a zájemce** o koupi rodinného domu **v „pasivním“ standardu.**

Bytové domy

- ▶ **Pro vlastníky** bytových domů – **zateplování, instalace OZE, podpora hospodaření s vodou, zelené střechy, výsadba zeleně, ...**
- ▶ **Pro stavebníky** bytových domů **v „pasivním“ standardu a zájemce o bydlení** v takových domech.

Výzvy programu NZÚ od září 2023

Rodinné domy – Modernizační fond

- ▶ **NZÚ pro RD – základní program** *(pro všechny žadatele)*
- ▶ **NZÚ pro RD – „oprav dům po babičce“** *(speciální výzva, v přípravě)*

Bytové domy – Modernizační fond

- ▶ **NZÚ pro BD – základní program** *(pro fyzické a právnické osoby, zahrnuje podporu novostaveb)*
- ▶ **NZÚ pro BD – SVJ a bytová družstva** *(pouze pro uvedené žadatele, možnost čerpání 100% zálohy, nízkopříjmové domácnosti a sociální byty)*
- ▶ **NZÚ pro BD – veřejná správa, obce, příspěvkové organizace** *(pouze pro uvedené žadatele, vyšší míra podpory, sociální byty)*

Nová zelená úsporám Light – Modernizační fond

- ▶ **NZÚ Light** – *pro nízkopříjmové domácnosti a důchodce (v přípravě rozšíření na domácnosti v BD)*

nová

zelená

úsporám

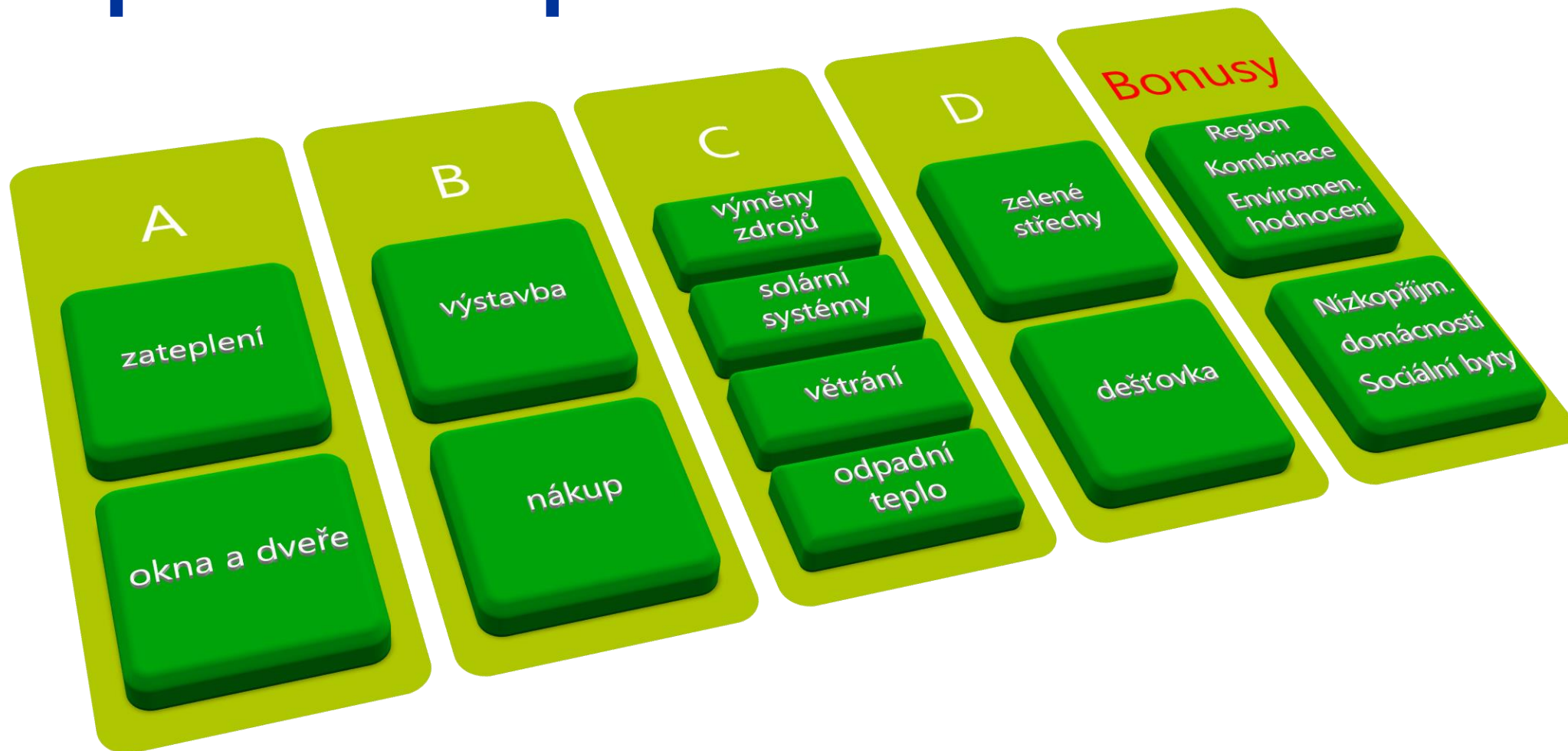


Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Podporovaná opatření



Základní podmínky

- ▶ **Dalších více než 55 mld. Kč z Modernizačního fondu**
- ▶ **výdaje uznatelné od 1. 1. 2021**
- ▶ **příjem žádostí od září 2023** (*postupné spouštění výzev během září*)



START

Základní podmínky a jejich změny

► maximální míra podpory:

- až **50 %** výzvy NZÚ pro RD a BD
- až **70 %** výzvy NZÚ na BD ve vlastnictví obcí, veřejné správy atd...
- až **100 %** v programu Nová zelená úsporám Light
- dotační bonusy se do základní míry podpory nezapočítávají = zvyšují výslednou míru podpory;
- míra podpory počítána na každém jednotlivém opatření

► navýšena podpora pro celkové zateplení (podoblast **Optimální**, dříve Komplex, navýšení o cca 30 %, včetně maximální podpory)

► Podpora novostaveb – pouze jedna podoblast

► Předepsaná **barevnost nové fasády** (vzorník NCS)

► Na vybraná **opatření C lze žádat i do novostaveb**, nesmí s nimi být uvažováno v PENB pro stavební povolení

Základní podmínky a jejich změny

- ▶ podpora na **výměnu plynových kotlů** za TČ, ale pouze v zateplených domech (obdobně i **elektrokotle**)
- ▶ navýšení podpory na **tepelná čerpadla země-voda s plošným kolektorem**
- ▶ **na opatření v oblasti podpory D** (zelené střechy, hospodaření s dešťovou vodou, nabíječky) nelze žádat samostatně, pouze v kombinaci
- ▶ **výhodné bonusy** při kombinaci opatření, **další zvýhodněné regiony**, enviromentální bonus, **sociální byty a nízkopříjmové domácnosti**
- ▶ **plná elektronizace** – elektronické podání žádosti včetně dokumentů, online komunikace, **bankovní identita**
- ▶ **méně předkládaných dokumentů** – např. účetní doklady jen na vyžádání
- ▶ pro část opatření **omezen rozsah odborného posudku - projektu**
- ▶ **podpora na přípravu a realizaci** zahrnuta do **Základní podpory** opatření



BYTOVÉ DOMY

Výzvy programu NZÚ pro BD od září 2023

Bytové domy – Modernizační fond

- ▶ **NZÚ pro BD – základní program** (*pro fyzické a právnické osoby, zahrnuje podporu novostaveb*)
- ▶ **NZÚ pro BD – SVJ a bytová družstva** (*pouze pro uvedené žadatele, **možnost čerpání zálohy**, nízkopříjmové domácnosti a sociální byty*)
- ▶ **NZÚ pro BD – veřejná správa, obce, příspěvkové organizace** (*pouze pro uvedené žadatele, vyšší míra podpory, sociální byty*)

Nová zelená úsporám Light – Modernizační fond

- ▶ **NZU Light** – *pro nízkopříjmové domácnosti a důchodce v RD (v přípravě rozšíření na domácnosti v BD)*

Výše podpory – zateplení BD: základní program a SVJ

Typ konstrukce	Dotace (Kč/m ²)			
	Dílčí	Základ	Optimální	Památky
Obvodové stěny	700	900	1 400	900
Střešní konstrukce				
Ostatní konstrukce				
Výplně stavebních otvorů	2 200	3 000	4 900	4 900
Konstrukce k zemině	800	1 050	1 700	1 050
Statické zajištění a příprava podkladu	200			
Eliminace TM u balkonů a lodžií	3 500			
Stínící technika	1 500			
Základní podpora	50 000 /žádost			

Výše podpory – zateplení BD: obce a veřejná správa

Typ konstrukce	Dotace (Kč/m ²)			
	Dílčí	Základ	Optimální	Památky
Obvodové stěny	1 100	1 400	1 900	1 400
Střešní konstrukce				
Ostatní konstrukce				
Výplně stavebních otvorů	3 300	4 500	7 000	7 000
Konstrukce k zemině	1 200	1 600	1 700	1 600
Statické zajištění a příprava podkladu	300			
Eliminace TM u balkonů a lodžii	5 000			
Stínící technika	2 000			
Základní podpora	70 000 /žádost			

Míra podpory až 70 %. *Může být omezena pravidly veřejné podpory.*

Požadované hodnoty – zateplení (oblast A)

Sledovaný parametr	Podporovaná opatření			
	Památky	Dílčí	Základní	Optimální
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	bez požadavku		$\leq 1,0 U_{em,R}$	$\leq 0,84 U_{em,R}$
Součinitel prostupu tepla konstrukce na obálce budovy, na které je prováděno opatření	Splnění požadavků zákona č. 406/2000 Sb. a ČSN 73 0540-2	$\leq 0,7 U_{R,j}$	Splnění požadavků vyhl. č. 264/2020 Sb. a ČSN 73 0540-2	
Součinitel prostupu tepla měněných výplní otvorů svislých konstrukcí na obálce budovy		$\leq 0,6 U_{R,j}$		
Procentní snížení průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy oproti stavu před realizací opatření	$\geq 10 \%$		$\geq 20 \%$	
Snížení výpočtové hodnoty celkové primární energie z neobnovitelných zdrojů dodané do budovy v MWh/rok.	$\geq 10 \%$		$\geq 30 \%$	
Snížení výpočtové hodnoty celkové dodané energie do budovy v MWh/rok.	$\geq 10\%$			

$U_{em,R}$ - průměrný součinitel prostupu tepla referenční budovy, stanovený v souladu s vyhl. č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů ($f_r = 1,0$).

$U_{R,j}$ - je Referenční hodnota součinitele prostupu tepla j-té teplosměnné konstrukce obálky budovy stanovená dle Přílohy č.1 odst. 6 vyhlášky č. 264/2020 sb.

Výše podpory – výstavba nového BD

- ▶ **Pouze v základní výzvě programu** (*pro fyzické a právnické osoby*)
- ▶ Možno využít také pro **nákup bytové jednoty**

Podoblast podpory	Popis	Dotace (Kč/b.j.)
Pasiv	Bytová jednotka v novém BD s velmi nízkou energetickou náročností	150 000

Požadované hodnoty – výstavba (oblast B)

Sledovaný parametr	Označení [jednotky]	Novostavba
Měrná roční potřeba tepla na vytápění	E_A [kWh.m ⁻² .rok ⁻¹]	≤ 15
Měrná neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída ⁶	A
Součinitel prostupu tepla výplní otvorů na obálce budovy	U [W.m ⁻² .K ⁻¹]	≤ 0,6 U _{R,j}
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	Klasifikační třída	B
Průvzdušnost obálky budovy po dokončení stavby	n ₅₀ [1.h ⁻¹]	dle ČSN 730540-2 pro pasivní budovy
Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období	θ _{ai,max} [°C]	≤ 27 °C
Povinná instalace systému řízeného větrání se zpětným získáváním tepla	[-]	Ano

U_{R,j} - je Referenční hodnota součinitele prostupu tepla j-té teplosměnné konstrukce obálky budovy stanovená dle Přílohy č.1 odst. 6 vyhlášky č. 264/2020 sb.

Výměna zdrojů na vytápění v BD: základní program, SVJ

Označení pro podoblast C.1	Podporovaná opatření – typy zdrojů	Jednotková výše podpory [Kč/byt. jednotka]	
		Pouze UT	UT + ohřev vody
Kotel-bio	Kotel na biomasu vč. Akumulační nádrže nebo kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	35 000	
Kamna	Lokální zdroj/zdroje na biomasu se samočinnou dodávkou paliva. Sálavé, teplovzdušné nebo s teplovodním výměníkem.	35 000	
TCA/TCA+	Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch	25 000	
TCV/TCV+	Tepelné čerpadlo vzduch-voda	40 000	50 000
TCK/TCK+	Tepelné čerpadlo země-voda s plošným kolektorem	50 000	60 000
CZT	Napojení na soustavu zásobování teplem	15 000	
Kogenerace	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	35 000	

- ▶ **sjednocení podmínek s RD**
- ▶ jednotková **dotace vztažena k počtu bytových jednotek**
- ▶ možnost podpory na nový zdroj UT v případě ukončení provozu centrálního zdroje na tuhá a kapalná fosilní paliva
- ▶ obdobně jako u RD není podpora na TČ voda-voda a země-voda s vrty!

Výměna zdrojů na vytápění v BD: obce, veřejná správa, ...

Označení pro podoblast C.1	Podporovaná opatření – typy zdrojů	Jednotková výše podpory [Kč/byt. jednotka]	
		Pouze UT	UT + ohřev vody
Kotel-bio	Kotel na biomasu vč. Akumulační nádrže nebo kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	50 000	
Kamna	Lokální zdroj/zdroje na biomasu se samočinnou dodávkou paliva. Sálavé, teplovzdušné nebo s teplovodním výměníkem.	50 000	
TCA/TCA+	Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch	40 000	
TCV/TCV+	Tepelné čerpadlo vzduch-voda	60 000	75 000
TCK/TCK+	Tepelné čerpadlo země-voda s plošným kolektorem	75 000	90 000
CZT	Napojení na soustavu zásobování teplem	20 000	
Kogenerace	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	50 000	

- ▶ **sjednocení podmínek s RD**
- ▶ jednotková **dotace vztažena k počtu bytových jednotek**
- ▶ možnost podpory na nový zdroj UT v případě ukončení provozu centrálního zdroje na tuhá a kapalná fosilní paliva
- ▶ obdobně jako u RD není podpora na TČ voda-voda a země-voda s vrty!

Výměna zdrojů na vytápění v BD

Podporovaná výměna hlavního zdroje tepla na vytápění

- ▶ **kotlů na pevná paliva nižší než 3. třídy** (*podat žádost do 31. 8. 2024*)
- ▶ **elektrického vytápění za TČ**
- ▶ lokálních topidel na pevná paliva
- ▶ kotlů na topné oleje
- ▶ nově **výměna** starších (min. 20 let) **plynových kotlů** a topidel **za TČ**

Výměna zdrojů na vytápění v BD

- ▶ **požadavek na splnění ekodesignu**
 - ▶ tepelná čerpadla – třída **A++** a lepší (*pozor, vyšší požadavek než KD*) Třída může být splněna pro nízkoteplotní nebo nově **středněteplotní** aplikace = širší výběr TČ, zejména variant vhodných jako náhrada kotlů ve starších soustavách UT
 - ▶ kotle na biomasu – třída **A+** a lepší
 - ▶ **u kotlů na biomasu s ručním přikládáním – povinnost akumulární nádrže**
- ▶ **biomasové automaty – bonus za celosezónní zásobník paliva**
- ▶ **lokální zdroje** - pouze se samočinnou dodávkou paliva: **A+** a **A++** nebo **individuálně stavěné** (*kamnářem*)
- ▶ podpora **není poskytována** na TČ s vrty a TČ voda-voda

Ohřev teplé vody

Podoblast podpory C.2	Základ a SVJ	Obce a veř. správa
	Dotace (Kč/kW)	Dotace (Kč/kW)
Solární termický ohřev teplé vody, max 2kW/b.j.	13 000	18 000
Fotovoltaický ohřev teplé vody, max 2kW/b.j.	13 000	18 000
Tepelné čerpadlo pro ohřev teplé vody, max 1kW/b.j.	20 000	30 000

Požadovaný minimální objem akumulčního zásobníku je 40 litrů teplé vody na kW instalovaného výkonu panelů/kolektorů.

Fotovoltaické systémy

- možnost nastavení na míru podle potřeby, předpokládá se **zapojení do komunitní energetiky**

Oblast podpory C.3 na BD Instalované části systému FVE	Základ a SVJ	Obce a veř. správa
	Dotace (Kč)	Dotace (Kč)
Za každý 1 kWp instalovaného výkonu	15 000	22 000
Za každý 1 kWh el. akumulčního systému	10 000	15 000
Za bytovou jednotku sdílející vyrobenou el. energii z FV systému a současně připojenou na systém optimalizace** spotřeby energie z FV systému	10 000	15 000

**** FV systém vybaven centrálním řídicím systémem, který ovládá využití energie v napojených bytových jednotkách. V těchto bytových jednotkách bude instalován alespoň jeden z následujících systémů:**

- *systémem, který v případě požadavku centrálního řídicího systému dočasně zvýší požadovanou teplotu vody v bojleru o nastavenou teplotu (energie z FV tak bude uložena ve formě tepla)*
- *centrálním řídicím systémem aktivované zásuvky pro připojení vhodných typů spotřebičů využívajících efektivně energii z FV, např. spínání klimatizace, dobíjení elektromobilů.*

nová**zelená****úsporám**Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Zpětné získávání (rekuperace) tepla v BD

Opatření C.4	Základ a SVJ Dotace (Kč/b.j.)	Obce a veř. správa Dotace (Kč/b.j.)
System větrání se ZZT	35 000	50 000

Opatření C.5	Základ a SVJ Dotace (Kč/b.j.)	Obce a veř. správa Dotace (Kč/b.j.)
Centrální systém pro využití tepla z odpadní vody	15 000	25 000

Oblast D: Adaptační a mitigační opatření na BD

Zelené střechy

- **nutno žádat pouze v rámci komplexního projektu** (*opatření v oblasti D nejsou podporována samostatně*)

Opatření D.1	Základ a SVJ	Obce a veř. správa
	Dotace (Kč/m ²)	Dotace (Kč/m ²)
Extenzivní zelená střecha, sklon ≤ 15°	800	1 200
Polointenzivní zelená střecha, sklon ≤ 15°	900	1 400
Intenzivní zelená střecha, sklon ≤ 15°	1 000	1 500
Šikmá zelená střecha, sklon > 15°	1 000	1 500

Dešťovka – hospodaření s dešťovou a odpadní vodou v BD



- **nutno žádat pouze v rámci komplexního projektu** (*opatření v oblasti D nejsou podporována samostatně*)

Opatření D.2	Oblast	Základ a SVJ	Obce a veř. správa
		Dotace	Dotace
System pro využití akumulované dešťové vody pro zálivku zahrady (<i>nelze na novostavby</i>)	Zálivka	30 000 + 3 500 * x	45 000 + 5 000 * x
System pro využití akumulované dešťové vody jako vody užitkové a případně také pro zálivku	Zálivka+WC	50 000 + 3 500 * x + 3 500 * b	75 000 + 5 000 * x + 5 000 * b
System se dvěma akumulačními nádržemi pro využití vyčištěné a dočištěné odpadní vody a pro dešťové vody jako vody užitkové a případně také pro zálivku zahrady, včetně využití dešťové vody	Šedá voda+	90 000 + 3 500 * x + 3 500 * b	135 000 + 5 000 * x + 5 500 * b

$x = \text{objem nádrže v m}^3;$

$b = \text{počet napojených bytových jednotek}$

Dobíjecí stanice pro elektromobily v BD

- ▶ **nutno žádat v rámci komplexního projektu** (*opatření v oblasti D nejsou podporována samostatně*)
- ▶ Podporována **pouze jedna stanice**/dobíjecí bod na bytovou jednotku
- ▶ Tyto stanice **nejsou určeny pro komerční provoz** (*jako veřejné*)

Opatření D.3	Oblast	Základ a SVJ	Obce a veř. správa
		Dotace (Kč)	Dotace (Kč)
Instalace dobíjecích stanic	Ekomobilita	25 000	35 000

nová

zelená

úsporám



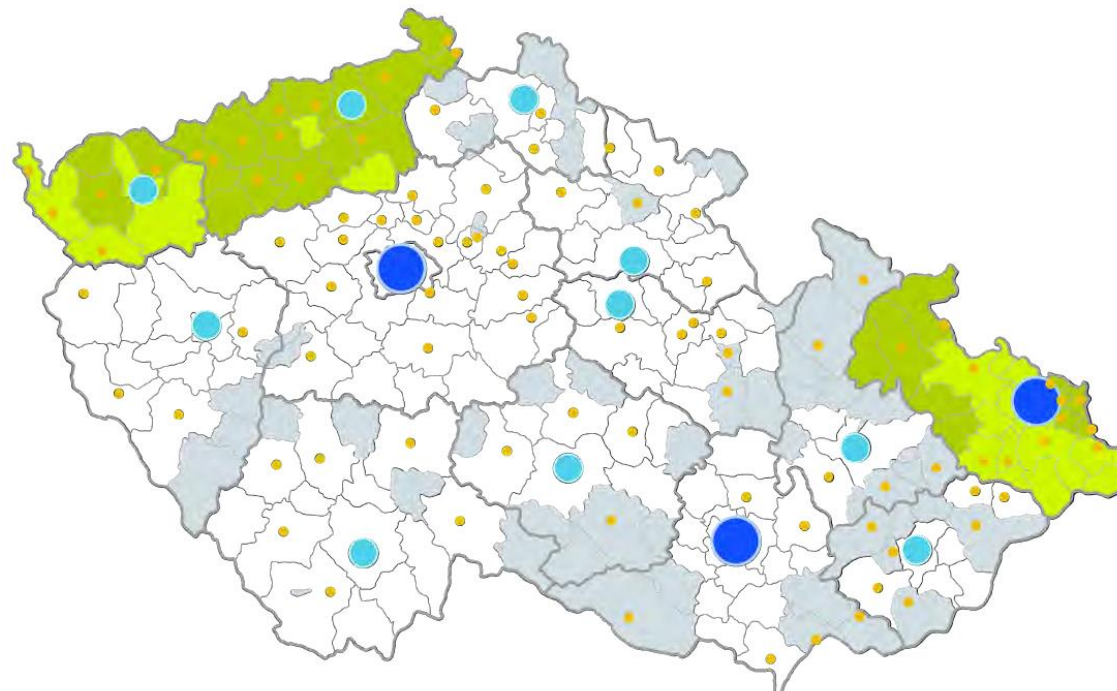
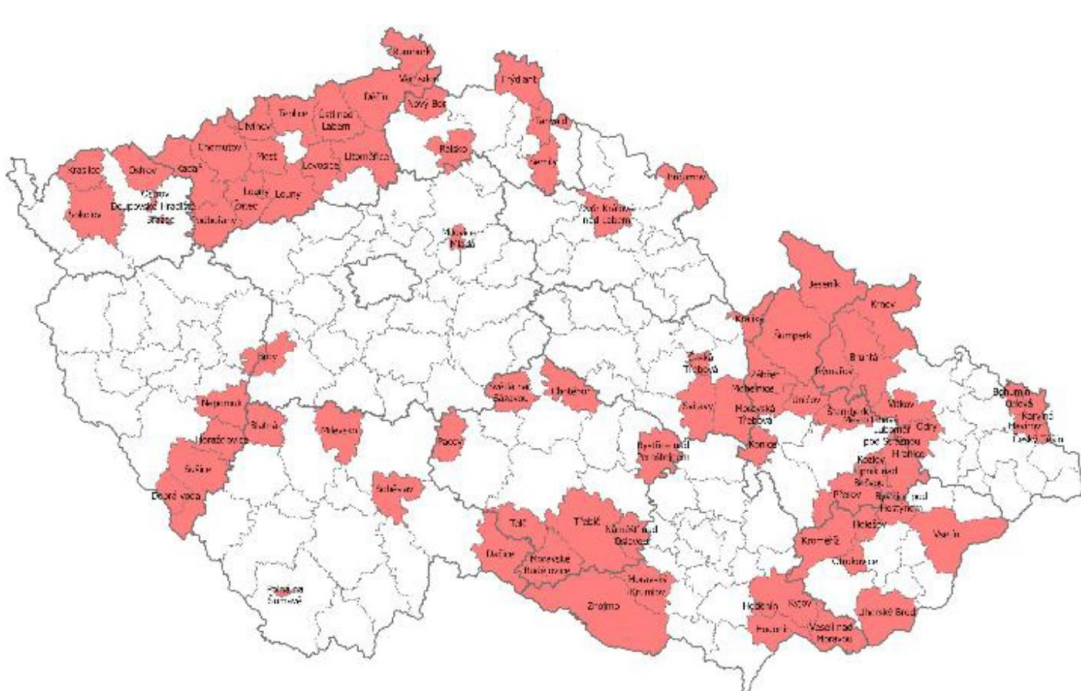
Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Bonusy

- ▶ **20 000 Kč navíc za každou kombinaci opatření**
- např. zateplení + FVE = bonus 20 000 Kč; zateplení + FVE + dešťovka = bonus 40 000 Kč
- ▶ bonus za **enviromentální hodnocení** pro oblast A, B **až 60 000 Kč**
- ▶ bonus **+10 % pro vybrané regiony** (vymezeny v Akčním plánu Strategie regionálního rozvoje 2021+) a kraje (KVK, MSK, ÚLK)



Bonusy pro BD

- ▶ bonus v pro **nízkopříjmové domácnosti** a pro **sociální byty** (*pouze programy pro SVJ a byt. družstva a pro obce a veřejnou správu*), k podpoře v oblasti A
- ▶ Maximální započitatelná plocha 60 m²

Sociální byt / nízkopříjmová domácnost	Dosažená podoblast podpory			
	Dílčí [Kč/m ²]	Základní [Kč/m ²]	Optimální [Kč/m ²]	Památky [Kč/m ²]
Měrná podpora na m ² užitné plochy bytové jednotky	1 000	1 500	2 500	2 500

A young child with short, light brown hair and blue-rimmed glasses is smiling broadly, looking through a wooden fence. The child is wearing a blue denim jacket over a red and white striped shirt. The background is a blurred wooden fence with some green leaves visible. The overall scene is bright and cheerful.

Je to lehčí, než si myslíte!

Administrace žádostí

- ▶ **Podpora je vyplácena ex post** - žadatel akci financuje z vlastních zdrojů a po doložení dokončení realizace je dotace vyplacena.
- ▶ Pro **SVJ a bytová družstva** je **dotace poskytována jako záloha** (ex ante).
- ▶ **Žádosti** na jeden objekt je **možno podávat i postupně**, např. na dílčí zateplení a realizovat tak celkově větší rozsah opatření s omezenými prostředky.
- ▶ **Podání žádosti je možné před, v průběhu a po dokončení realizace opatření** (výjimku tvoří akce v režimu veřejné podpory při využití tzv. blokové výjimky – zde je možné podat žádost pouze před zahájením realizace opatření – nutno prokázat motivační účinek).
- ▶ **Elektronické podávání žádostí – systém AIS, ENEX, Identita občana, Bankovní identita.**
- ▶ Výhradně **elektronická komunikace** – podání žádosti, projektová dokumentace, doložení realizace.

nová

zelená

úsporám



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

CHCETE VĚDĚT VÍC?

www.novazelenausporam.cz

Potřebujete poradit?

Obrat'te se na **krajská pracoviště**

Státního fondu životního
prostředí ČR.



nová

zelená

úsporám

Děkuji za pozornost!

www.novazelenausporam.cz



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY